

Logistics in the buliding

ビル内トラブルをソリューションにより、業務効率改善まで導く
円滑な館内物流が組織の生産性を向上

Company information

社名	株式会社 FMサポート 21 FM SUPPORT TWENTY ONE CO.,LTD
本社所在地	〒105-0004 東京都港区新橋 1-18-16
TEL	03(6455)7618 (代表)
設立	2017年5月9日
代表者	代表取締役社長 児島 一裕
事業内容	オフィス環境の改善・効率化に向けた FM (ファシリティマネジメント領域) における総合的なサポート業務
資本金	30百万円
従業員	302名 (2023年4月1日現在)
主な株主	株式会社ヒガシトゥエンティワン
許認可	貨物利用運送事業 労働者派遣事業 / 派 13-313795 プライバシーマーク / 第 10450209 (02) 号 古物商許可証番号 / 大阪府公安委員会 第 62113R040029 号
グループ会社	株式会社ヒガシトゥエンティワン 株式会社イシカワコーポレーション ユートランスシステム株式会社 ヒガシオフィスサービス株式会社 株式会社ワールドコーポレーション 株式会社トランスポート 21 山神運輸工業株式会社 株式会社旅人
事業所	六本木オフィス 丸の内オフィス 新宿オフィス お茶の水オフィス 名古屋オフィス 大阪第1オフィス 大阪第2オフィス メーリングサービスオフィス



FM SUPPORT 21

Business introduction

快適なオフィス環境の構築で生産性の向上へ

オフィス環境のさらなる向上のため、物流管理から総務業務まで総合的にサポート。
 具体的にはビル内の物流を一括管理する「ビル内デリバリー事業」やオフィス内の物流を管理する「メール室業務」を中心に、東京・大阪の都心高層ビルにて幅広くサービスを展開しております。

館内物流

宅配・搬出入業者のノーチェックでの直接納品を制限し、搬出入時の入館チェックを一括し、継続的に実施。

物流管理センターとして搬入貨物の一括荷受け、テナント様への効率的なデリバリー及びテナント様からの発送貨物の一括受注・業者渡しサービスを展開。
 さらには、搬出入車両の入退館チェックや施設共用部の常設養生を担当し、ビルのセキュリティ強化と資産価値の維持を担います。

セキュリティの向上

荷捌き / 動線の効率化

テナント様の負担軽減

メール室事業

各企業様のメール室を業務受託することで、採用・育成・業務管理等担当者様の負担軽減および、付随する総務業務の軽減を実現

企業様によって異なる物流面での業務フローや、物量を踏まえた効率的なメール室の構築に向けた提案を行います。
 その中で必要に応じ、障がい者雇用責任への貢献や中高齢社員様の活躍の場の提供といった対応も可能です。

担当者様の負担軽減

人材の活用

総務業務のサポート拡大

その他 FM サポート業務

ヒガシ 21 グループ内各社との協業により FM 業務サポートの領域がより広がります

グループ内企業

株式会社ヒガシトゥエンティワン
 株式会社イシカワコーポレーション
 ユートランスシステム株式会社
 ヒガシオフィスサービス株式会社
 株式会社ワールドコーポレーション
 株式会社トランスポート 21
 山神運輸工業株式会社
 株式会社旅人

受付代行

レジデンス向けランドリーサービス

会議室の設営

企業様の事務所移転

ビジネスサポートショップ運営

従業員様向け引越サポート

Performance

館内物流受託ビル紹介

東京オペラシティビル、六本木ヒルズを始めとする知名度の高い商業・オフィススペースから新興の開発物件まで、信頼と実績による確かな運営を続けております

メール室においては、2023年4月1日現在 30社47拠点のメール室を受託

